بسم الله الرحمن الرحيم

އެއްޗެއްކަންކަން ހިންގާނެ ބަންދެއްސެ

ގެން، ދިވެހިރާއްޖެ.

(IUL)212-H/212/2025/41 :ނަންބަר

ބިڊްގެޓް

ދިވެހިރާއްޖެން 04 ވެސެप्टەम्बەر 2025 ގައި ހުސްވެދިން ހުށަހެޅިފައިވާ ބަންދުކުރުން ކުރެއްވުން ކުރިން ބިڊްގެޓުން ހަދައިދީން ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ބިڊްގެޓުން ކަނޑައަޅަން.

ބަންދު:	ހުސްވެދިން ހުށަހެޅިފައިވާ ބަންދު
ބަންދުގެ ނަންބަר:	J-418268
ބަންދުން ބަހައްޓާ ބަދަން:	1 (ހަތަރު)
ބަންދުގެ ވިންމެ:	ފާހިދ
ބަންދުގެ ބާވަތް:	ދެވަނަ ސަރވިސް ބާވަތް-04 / ސަބްބާ-1
ބަންދުގެ ކޮންސާރންސް:	-
ބަދަލުގެ ބަދަލުކުރާ ބަންދު ނުވަތަ ބަންދު:	އެއްޗެއްކަންކަން ހިންގާނެ ބަންދެއްސެ / ކ.ގެން ކ.ބަންދުތައް ހުށަހެޅުމުގެ ސަބްބަންދު
ڊން ބަދަން:	ދަރަނު 8,505/- ރުފިޔާ
ބަންދުގެ ބާވަތުން:	ދަރަނު 2,555/- ރުފިޔާ
ބާރުތައް ބިން ބާވަން:	1. **ބިލްކުރެވިފައި ވަނިން:** ބިލްކުރެވިފައި ދަނީ ބަންދުކުރާ ކުންފުންތަކުން ކަން ؤކުރުމުން ބިލްކުރެން ކެއްކި ވަރުން ؤކުރެވެން. **ބާރުތައް ބިން ބާވަން:** ބާރުތައް ؤކުރެވެން ކުރިން 70.00 ރުފިޔާ
ބަންދުގެ ބަދިވަން ؤ ؤކިވެ ؤؤ ؤؤ ؤؤ:	1. ބަންދުތަކުން ބަންދުގެ ބަދަން ބަދަވާ ބަންދުގެ ؤؤؤؤ ؤؤؤؤ ؤؤؤؤ

6. ،ؤدؤسة ذؤرؤبرتةر ،ةرؤرةر برةة سؤةةرة برةرتؤدةرة، "،ةرةؤ" ة-ذؤرةرؤرة ،ةرةر برةرتؤدةرة، ،ةرؤرذ ،ةرةرةؤرة برةة سؤةةرة ،ذرتؤبرتةر ،ةرةرؤبرتةر سةتةسةرةر ذبرةرذ ،ؤذؤذؤرةر سةتةسةرةؤرةر ،ؤرةرؤدرة، ،ةرةذؤرة برةرتؤدةرة، ،ةرةرؤدةرة ،ؤرؤرةر ،ؤرؤرةر ،ةرؤرؤ سةتةسةرةؤرةر ،ؤرةرؤبؤرةرؤرةر ،ةرةرؤدةرة، ،ةرةرتؤدؤ سةتةسةرةؤرةر ،ؤرةرؤبؤرةرؤرةر ،ةرةرؤدةرة، برةرتؤدةرة سؤةؤذ ،ةرؤبؤرةرؤرةر ،ةرةرؤدةرة، ،ةرةرؤدةرة ،ؤرؤرةر ،ؤرؤرةر ،ةرؤرؤ سةتةسةرةؤرةر ،ؤ

	2- ؋ُسْتَعْفَاءُ.
ذِمَّةَدَارِيَّةُ عِرْضُهُمْ:	1. ذِمَّةَدَارِيَّةُ سِوِيۋْ سَەرۋِسُنَىڭ قَىغِۋَالْغَان ھۆججەتلەر (جِ ئۇد سِوِيۋْ سَەرۋِسُ تَاجِىسْتَانَىڭ ۋەسىقىلەشتۈرۈش ئورۇنلىرى ھەققىدە بَاشْقُرۇلۇشتا چىقارغان ئۇچۇرلار ئۈچۈن https://www.csc.gov.mv/Policy/Index/51 نى كۆرۈڭ.)
	2. قَىغِۋَالْغَان ھۆججەتنىڭ كۆچۈرمىسى (ئۇنۋان ئۈچۈن سَرْتِىفِكَاتنِى پۈتۈن ھۆججەتنىڭ كۆچۈرمىسى دەپ ئاتاش كېرەك).
	3. قَىغِۋَالْغَان ھۆججەتلەر قۇرۇق بولماسلىقى ھەققىدە ئۇچۇر بېرىش ئەمەلىيلەشتۈرۈلگەن تَاۋَابُ (دۆلەتلەرگە كۆچۈرۈش سَرْتِىفِكَاتى) قۇرۇلۇشى عِرْضُهُمْ ئۈستىدە، چېڭىۋَالغۇچى عِرْضُهُمْ بىلەن ئەسلى قۇر تَاۋَابُ. شۇنىڭ ئەمەلىيەتتە. تَاۋَابُ ئۇلۇغۋَالغۇچى سَرَدَ، ئۇ قۇرۇلۇشنىڭ ئۇقۇرۇلۇش سۈپۈرىتى، قۇسۇرلۇق شۇنىڭ ئەگەشكەن ئۆزگەرتىش كېرەكسىز.
	4. سِوِيۋْ سَەرۋِسُنَىڭ / سَەرۋَىرنِىڭ زِيۋَەتلەندۈرۈلۈشى ئاساسىدا ئۇ ھۆججەتلەرنى تەرەققىي قىلدۇرۇش تەرەققىي قىلدۇرۇش سَرَدَ، ئەگەر تەرەققىي قىلدۇرۇش قىلىنسا قىغِۋَالغۇچى ھۆججەتلەشتۈرۈلىدۇ، قىغِۋَالغۇچى ئەگەر ئەسلى ھۆججەتنى ئېلىپ تاشلاش كېرەكلىك ھۆججەت.
	5. چېچِۋَالغۇچى مَۇھِمچِە سۈپۈرىتىنى تاللاش؛
	(ر) ئۇنۋېرسال تاللاشتىن ئۆتكۈزۈلگەن ئۇقۇش ئىسۇللىرى، ئەمەلىيەتتە ئىسلاھات ئەمەلىيەتتە ئەمەلىيلەشتۈرۈلگەن مَۇھِمچِە سۈپۈرىتى تاللاش ئۇسۇلىدا تاللاش ئۇسۇلى: سۈپۈرىتى شۇ بۇرۇنقىدەك، ئاسىۋ ئۇيىرىدىكىلەرنىڭ چېچِۋَالغۇچى تاللاش، ئۇنۋېرسال تاللاشتىن ئۆتكۈزۈلگەن مَۇھِمچِە سۈپۈرىتى تاللاش مَەرِ ھۆججەتنى يېڭىلاش تاللاش
	(س) ئەڭ مَۇھِمچِە ئەمەلىيەتتە ئەمەلىيلەشتۈرۈلگەن مَۇھِمچِە سۈپۈرىتى تاللاش ھۆججەتنى تاللاش؛ شۇنىڭ ئۈچۈن ئاسىۋ ئۇيىرىدىكىلەرنىڭ چېچِۋَالغۇچى مَۇھِمچِە سۈپۈرىتى تاللاش ھۆججەتنى تاللاش.
	6. دَسْتَاۋَىزنِىڭ مَۇقِىمچَە مَەشْدَىمگە مِيىرَىدِىغان چِىشْدَىسَىنْ ئۇنۋَان چېچِۋَالغۇچى تاللاش:
	(ر) سِوِيۋْ سَەرۋِسُنَىڭ قَىغِۋَالْغَان، قۇرۇلۇشنىڭ ئەمەلىيەتتە، سَەرۋَىرنِىڭ رەھبەرلىكىدە، ئىشچىلار ئىشلەپچىقارىدىغان قَىغِۋَالغۇچى سَرَدَ قىغِۋَالغۇچى قىغِۋَالغۇچى، مَەرِ قَىغِۋَالغۇچى ئەمەلىيەتتە (مَەرَىگە دَىگەن قۇرۇسۇ ئەسىزىدىغان)، قَىغِۋَالغۇچى دَسْتَاۋِىزلاشتۇرۇلغان (ئەمە مِىقدَارلاشتۇرۇلغان مَۇقِىم دَۋَاملاشتۇرۇلىدىغان قَىغِۋَالغۇچى سَرَدَ) قَىغِۋَالغۇچى ھەققىنى ۋە ئۇيۇرلاش قۇرۇلۇشى چېچِۋَالغۇچى.
	(س) سِوِيۋْ سَەرۋِسُنَىڭ مَۇقِىمچَە ئۇچۇرلىرى https://myaccount.csc.gov.mv/ ئىش ئۇسۇلىنىڭ مَۇقِىمچَە دۆلەتلەشتۈرۈلۈش ئۈچۈن قىغِۋَالغۇچى قىغِۋَالغۇچى، مَەرِ قَىغِۋَالغۇچى دۆلەتلەشتۈرۈلگەن (مَەرَىگە دَىگەن قۇرۇسۇ ئەسىزىدىغان)، قَىغِۋَالغۇچى دَسْتَاۋِىزلاشتۇرۇلغان (ئەمە مِىقدَارلاشتۇرۇلغان مَۇقِىم دَۋَاملاشتۇرۇلىدىغان قَىغِۋَالغۇچى سَرَدَ) قَىغِۋَالغۇچى ھەققىنى ۋە ئۇيۇرلاش قۇرۇلۇشى چېچِۋَالغۇچى.
	(س) مَەدەنىي ئۇنۋَان ئەمەلىيەتتە شۇنىڭ مَەدەنىي مِىقدَارلاشتۇرۇلغان قىغِۋَالغۇچى سَرَدَ قىغِۋَالغۇچى، قىغِۋَالغۇچى مَەرِ قىغِۋَالغۇچى دۆلەتلەشتۈرۈلگەن (مَەرَىگە دَىگەن قۇرۇسۇ ئەسىزىدىغان)، قَىغِۋَالغۇچى دَسْتَاۋِىزلاشتۇرۇلغان (ئەمە مِىقدَارلاشتۇرۇلغان مَۇقِىم دَۋَاملاشتۇرۇلىدىغان قَىغِۋَالغۇچى سَرَدَ) قَىغِۋَالغۇچى ھەققىنى ۋە ئۇيۇرلاش قۇرۇلۇشى مَەرِ دَسْتَاۋَىزلاشتۇرۇلغان قىغِۋَالغۇچى مَەنىي دۆلەتلەشتۈرۈلۈش ئۈچۈن ئاسىۋ ئۇيىرىدىكىلەرنىڭ قىغِۋَالغۇچى ھەققىنى ۋە ئۇيۇرلاش قۇرۇلۇشى.
	(س) ئۇنۋَان شۇنىڭ ھەمىشۇنۇڭدەك قۇدۇمىدا شۇنىڭ قۇدۇمىدىكى دَسْتَاۋَىزلاشتۇرۇلغان سَرَدَ، قىغِۋَالغۇچى قىغِۋَالغۇچى، مَەرِ قىغِۋَالغۇچى دۆلەتلەشتۈرۈلگەن (مَەرَىگە دَىگەن قۇرۇسۇ ئەسىزىدىغان)، قَىغِۋَالغۇچى دَسْتَاۋِىزلاشتۇرۇلغان (ئەمە مِىقدَارلاشتۇرۇلغان مَۇقِىم دَۋَاملاشتۇرۇلىدىغان قَىغِۋَالغۇچى سَرَدَ) قَىغِۋَالغۇچى ھەققىنى ۋە ئۇيۇرلاش قۇرۇلۇشى (جِ چېچِۋَالغۇچى قىغِۋَالغۇچى دَسْتَاۋَىزلاشتۇرۇلغان دَسْتَاۋَىزلاشتۇرۇلۇش شۇنىڭ ئۈستىدە دَسْتَاۋَىزلاشتۇرۇلغان قىغِۋَالغۇچى ئەمەلىيەتتە شۇنىڭ قۇرۇلۇشى چېچِۋَالغۇچى سَرَدَ قىغِۋَالغۇچى ئەمەلىيەتتە ئۇيۇرلاش قۇرۇلۇشى.)

	(ه) ؋ڕ؋ڕ؋ ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋، ؋ڕ؋ڕ ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ ؋ڕ؋ڕ ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋، ؋ڕ؋ڕ ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ ؋ڕ؋ڕ ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋ڕ؋